SELBSTAUSKUNFT

Mietobjekt: WE-Nr.:

Mietbeginn:/...../2025

Kaution: 2,5 Kaltmieten (Wohnung + Stellplatz)

Kaltmiete Wohnung: Euro mtl.

Kaltmiete Stellplatz: Euro mtl.

Vz. Nebenkosten Wohnung: Euro mtl.

Vz. Nebenkosten Stellplatz: Euro mtl.

I. Vorbemerkung

Die vom Mietinteressenten erteilte Selbstauskunft dient dem Vermieter als Unterlage für die Erstellung eines Mietvertrages. Der Vermieter ist verpflichtet, die Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich zu behandeln. Die Angaben darf er nutzen, soweit sie für die Entscheidung über den Mietvertragsabschluß erforderlich sind.

II. Angaben

	Mietinteressent	Mitmieter
Name / Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit *		
Familienstand (ledig, verheiratet) *		
Bisherige Anschrift		
Telefon privat		
Telefon geschäftlich *		
E-Mail privat *		
Bisheriger Vermieter (Anschrift)		
Derzeitiger Arbeitgeber (Anschrift)		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit *		
Befristet beschäftigt bis zum *		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Aktuelles monatliches Gesamtnettoeinkommen in EUR (bitte Nachweis beifügen)		
Bankverbindung bei *		
Konto-Nr. / IBAN *		
BLZ / BIC *		

* Angabe ist freiwillig

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad *	Alter *	Eigenes Einkommen *

* Angabe ist freiwillig

besondere, für das Mietverhältnis wichtige Angaben - z.B. Haustiere, Musikinstrumente:

bestehen bei Ihnen derzeit:		bestehen bei Ihnen derzeit:	
Mietzinsrückstände	ja/nein €	Mietzinsrückstände	ja/nein €
(Ab)zahlungsverpflichtungen	ja/nein €	(Ab)zahlungsverpflichtungen	ja/nein €

III. Einverständnis

Ich/Wir willige/n ein, dass die Franz Holzapfel Unternehmensgruppe der Schufa Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskunft über mich/uns von der Schufa erhält. Unabhängig davon wird die Franz Holzapfel Unternehmensgruppe der Schufa auch Daten aufgrund nichtvertragsgemäßen Verhaltens übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist. Die Schufa speichert und übermittelt Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der Schufa sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die Schufa auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die Schufa stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die Schufa Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die Schufa ihren Vertragspartner ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen. Ich/Wir kann/können Auskunft bei der Schufa über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das Schufa-Auskunfts- und Score-Verfahren enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. Sowohl der Mietinteressent als auch der Mitmieter erklären sich damit einverstanden, dass der Vermieter Bankauskunft einholt. Der Vermieter ist verpflichtet, die Angaben streng vertraulich zu behandeln. Die Angaben dürfen nur genutzt werden, soweit sie für die Entscheidung über den Mietvertragsabschluß erforderlich sind.

IV. Versicherung

Der Mietinteressent, sein Ehegatte bzw. Mitmieter, versichern, dass sie die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht haben und dass in den letzten 5 Jahren weder ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren über ihr Vermögen eröffnet - bzw. die Eröffnung des Konkursverfahrens mangels Masse abgewiesen - noch eine eidesstattliche Versicherung über ihre Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind.

V.

Der Vermieter ist berechtigt die Daten des/der Mieter/s im Rahmen des Mietverhältnisses elektronisch zu verarbeiten und zu speichern. Bei Bedarf kann sich der Vermieter dazu auch externer IT-Hosting-Dienstleister mit angemessenem Datenschutzniveau bedienen.

...../...../2025
Datum

.....
Mieter

.....
Mitmieter

beizufügende Anlagen: Mietschuldenfreiheitsbestätigung / Kopien der letzten drei Gehaltsnachweise